



NO. RUJUKAN : PKO.MPP.OSC.O1 (01)
NO. PINDAAN : 00
TARIKH KUATKUASA : 01/11/2023

BAHAGIAN PUSAT SETEMPAT (OSC)
MAJLIS PERBANDARAN PEKAN

Jalan Mahkota, 26600 Pekan Bandar DiRaja
Tel : 09-421 1077 Faks : 09-422 1954
Permohonan : <https://osc3plus.kpkt.gov.my>



SENARAI SEMAK	PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG	
---------------	--------------------------------	--

Tajuk Projek : _____

ID Projek : _____

Nama Perunding : _____

BIL.	KETERANGAN semakan oleh PSP	KATEGORI DAN KUANTITI HARCOPY			
		SKALA KECIL	SKALA SEDERHANA	SKALA BESAR (A)	SKALA BESAR (B)
1	BORANG A KPPA (KEBENARAN MERANCANG) + SURAT PERMOHONAN RASMI* - Borang A - Surat Rasmi Permohonan	2	2	2	2
2	PELAN KUNCI/ PELAN LOKASI/ PELAN KEBENARAN MERANCANG* Pelan susunatur berwarna DAN secara hardcopy, mestilah berlipat serta dicop kelulusan mengikut spesifikasi Majlis Daerah Pekan	2	2	2	2
3	RESIT BAYARAN FI KEBENARAN MERANCANG*	2	2	2	2
4	GERAN/ SURAT HAKMILIK/ SURAT PERSETUJUAN BANK/ PERJANJIAN JUAL BELI/ SIJIL CARIAN RASMI*	2	2	2	2
5	PELAN UKUR TANAH/ PELAN KONTUR DAN PERINCIAN*	2	2	2	2
6	LAPORAN CADANGAN PEMAJUAN (LCP)* - Laporan Cadangan Pemajuan (LCP) yang disediakan oleh Jururancang Bandar Berdaftar (bagi pembangunan melebihi 2 hektar/ 5 ekar)	2	2	2	2
7	RESIT CUKAI TAKSIRAN	2	2	2	2
8	DOKUMEN DAFTAR TUBUH SYARIKAT*	2	2	2	2
9	ANGGARAN NILAI PEMBANGUNAN KASAR (GROSS DEVELOPMENT VALUE)	2	2	2	2
10	PERAKUAN KEBENARAN LALUAN			1	1
11	JAS - SURAT KELULUSAN EIA	1	1	1	1
12	SKMM - SALINAN PENERIMAAN SURAT PEMAKLUMAN NFP*		1	1	1
13	PDT - RESIT BAYARAN CUKAI TANAH/ CUKAI PETAK*	1	1	1	1
14	PDT - SURAT KUASA WAKIL	1	1	1	1
15	JPS - LAPORAN PENGURUSAN AIR LARIAN HUJAN (Storm Water Management) *	1	1	1	1
16	JPS - BORANG ANNEX A	1	1	1	1
17	JMG - BORANG PENGESAHAN GEOLOGI TAPAK*	1	1	1	1
18.	JMG - LAPORAN PENILAIAN GEOLOGI*	1	1	1	1
19.	TNB - PENGIRAAN ANGGARAN BEBAN ELEKTRIK MAKSIMA/ MAP 'B'*	1	1	1	1

20	TNB - SALINAN BIL ELEKTRIK SEMASA (jika berkaitan)	1			1
21.	IWK - LAPORAN KEJURUTERAAN PEMBETUNGAN - Laporan kejuruteraan bagi pembangunan lebih daripada 30 unit atau 150 P.E <i>(jika berkaitan)</i>	1	1	1	1
22.	LLM - SURAT KELULUSAN (BERSYARAT) AKSES LEBUHRAYA (jika berkaitan)	1	1	1	1
23.	PAIP - BORANG TEKNIKAL BEKALAN AIR (jika berkaitan)	1	1	1	1
24	PAIP - BORANG ANNEX A*				1
25	PLANMalaysia - SURAT KEBENARAN MERANCANG* Surat Rasmi	1	1	1	1
26	PLANMalaysia - SURAT KELULUSAN SIA (jika berkaitan)			1	1
27	PLANMalaysia - DOKUMEN KIRAAN CAJ PEMAJUAN (jika berkaitan)	1	1	1	1
28	PLANMalaysia - SURAT KELULUSAN JK KSAS NEGERI (jika berkaitan)		1	1	1
29	JKR - LAPORAN PENILAIAN LALULINTAS (TIA) <i>(jika berkaitan)</i>		1	1	1
30	JKR - LAPORAN ROAD SAFETY AUDIT (RSA) <i>(jika berkaitan)</i>		1	1	1
31	JKR - PELAN ANALISA KECERUNAN DAN LAPORAN GEOTEKNIK (jika berkaitan)		1	1	1
32	SWCORP - TEMPLATE PENGIRAAN ANGGARAN PENJANAAN SISA PEPEJAL*		1	1	1
33	DOKUMEN TAMBAHAN LAIN-LAIN - Surat perjanjian usahasama <i>(jika berkaitan)</i> - Surat wakil kuasa 'power of attorney'/perjanjian jual beli <i>(jika berkaitan)</i> - Gambar Terkini * - Pelan akuan Ukur terbaru lot cadangan & sekeliling tapak* - Pelan Jalan dan Perparitan* - Surat orang yang mengemukakan (SKMM) * - Pelan Susun atur Utiliti (SKMM) * - Surat Lantikkan Perunding M&E (SKMM) * - Borang PDC/1 (IWK) * - Surat Rasmi (IWK) * - Borang ATJ 3/85 (JKR) * - Laporan Siasatan Tanah (Soil Investigation Report – SIA) - Borang Semakkan Awalan Caj Pemajuan* (2 set) - Laporan Penilaian Swasta Caj Pemajuan* (2 set)	2	2	2	Setiap dokumen 2 salinan

PERUNDING	UNTUK KEGUNAAN PEJABAT	
	DIKEMUKAKAN OLEH	DISEMAK OLEH
(Tandatangan & Cop)	(Tandatangan & Cop)	(Tandatangan & Cop)
Tarikh : _____	Tarikh : _____	Tarikh : _____

**** Borang ini disertakan bersama dokumen Hard Copy**

Makluman :

1. Yang bertanda * adalah WAJIB dimuatnaik
2. Dokumen disusun dalam format PDF
3. Pergerakan Fail dan Ulasan, hendaklah dirujuk dalam OSC Online

 <p>MAJLIS PERBANDARAN PEKAN PEKAN MUNICIPAL COUNCIL</p> <p>JALAN MAHKOTA 26600 PEKAN BANDAR DIRAJA PAHANG DARUL MAKmur</p>	<p>+609 4211077 +609 4211080 +609 422 1954</p> <p>mpp@mpp.gov.my mpp.gov.my</p> <p>   </p>	<p>Borang MPP/JPB (A 01)</p>
PERMOHONAN UNTUK KEBENARAN MERANCANG		JABATAN PERANCANG BANDAR

JADUAL PERTAMA
KAEDAH-KAEDAH PENGAWALAN PERANCANGAN (AM) 1998

BORANG A
PERMOHONAN UNTUK KEBENARAN MERANCANG
[Kaedah 2(1)]

Kepada Pihak Berkuasa Perancang Tempatan,
Majlis Perbandaran Pekan
Jalan Mahkota
26600 Pekan Bandar Diraja

Saya / Kami.....
(Nama penuh dengan huruf besar)

Beralamat.....

No. KPPN.....dengan ini memohon untuk kebenaran merancang
berkenaan dengan pemajuan yang berikut:

- (a) Untuk * mendirikan/membina/menjalankan di atas tanah yang diperihalkan di bawah ini * suatu bangunan/bangunan-bangunan/ kerja-kerja mengikut pelan yang disertakan;
- (b) Untuk memecah/bahagi tanah yang diperihalkan di bawah ini mengikut pelan yang disertakan;
- (c) Untuk menyatukan tanah-tanah yang di perihalkan di bawah ini mengikut pelan yang disertakan ;
- (d) Untuk membuat perubahan yang matan dalam penggunaan tanah yang diperihalkan di bawah ini mengikut pelan yang disertakan
- (e) Untuk membuat perubahan yang matan dalam penggunaan bangunan di atas tanah yang diperihalkan di bawah ini mengikut pelan yang disertakan;
- (f) Untuk menjalankan *tambahan/perubahan ke atas sesuatu bangunan di atas tanah yang diperihalkan di bawah ini mengikut pelan yang disertakan

Penggunaan tanah yang sedia ada.....

Penggunaan bangunan yang sediada (jika ada) di atas tanah.....

.....
Kepentingan pemohon pada tanah; tuan punya/penduduk/bakal pembeli/kepentingan lain.....

2. Seperti yang dikehendaki oleh kaedah 2 (2) Kaedah-Kaedah Pengawalan Perancangan (Am)(Pahang) 1998, saya/ kami sekarang menyerahkan semua dokumen-dokumen dan pelan-pelan yang relevan seperti mana yang ditetapkan dalam Jadual Kedua.

3. Seperti yang dikehendaki oleh kaedah 4 Kaedah-Kaedah Pengawalan Perancangan (Am)(Pahang)1998, saya/kami sekarang menyerahkan bayaran sebanyak RM.....(Ringgit)
sebagaimana yang ditetapkan dalam Jadual Ketiga .

Tarikh :.....

.....
(Tandatangan Pemohon)

*Potong yang tidak berkenaan.

+ isikan tanda (x) dalam kotak yang berkenaan

PERIHAL TANAH

Majlis Perbandaran / Majlis Daerah / Lembaga bandaran

No. Geran / No. Pajakan / No. Hakmilik Sementara.....

Alamat.....

No. Lot

Jenis penggunaan (bangunan, pertanian, perusahaan).....

Mukim.....

(Jika permohonan melibatkan lebih daripada satu lot , lampirkan satu perihal yang sama bagi tiap-tiap lot lain itu)

Persetujuan Tuan Tanah

Saya.....
(Nama tuan punya tanah)

beralamat.....

No. KPPN.....tuan punya tanah yang diperihalkan di atas bersetuju dengan pemajuan yang berkenaan dengannya kebenaran merancang dipohon dengan ini.

Tarikh.....
(Tandatangan tuan punya tanah)

(Fasal Pengakusaksian)
(Jika ada tuan punya yang lain, lampirkan persetujuan yang sama bagi tiap-tiap satu)

NAMA TUAN PUNYA TANAH-TANAH BERSEMPADAN

(1) Nama..... (2) Nama.....

No. Lot..... No. Lot.....

Alamat..... Alamat.....

.....

.....

(3) Nama..... (4) Nama.....

No. Lot..... No. Lot.....

Alamat..... Alamat.....

.....

.....

(Sila sertakan 1 salinan Sijil Carian Hakmilik bagi semua lot terlibat)

AKUAN TERIMA PERMOHONAN

MAJLIS PERBANDARAN PEKAN

dengan ini mengakuterima permohonan daripada
bertarikh.....untuk Kebenaran Merancang berkenaan dengan pemajuan

tanah yang mempunyai No. Hakmilik No. Lot.....

dalam Mukim / Daerah.....

No. Pemohonan merancang.....

No. Rujukan.....

Tarikh :

METERAI

(Pegawai Berkuasa)

JADUAL KETIGA

KAEDEAH-KAEDAH PENGAWALAN PERANCANGAN (AM) (PINDAAN) 2008

KADAR FI BAYARAN KEBENARAN MERANCANG

BAYARAN PERMOHONAN UNTUK KEBENARAN MERANCANG

JENIS DAN KOMPONEN PEMAJUAN	BAHAGIAN A				BAHAGIAN B			
	KADAR FI KEBENARAN MERANCANG BAGI NEGERI PAHANG				KADAR FI PERLANJUTAN KEBENARAN MERANCANG BAGI NEGERI PAHANG			
	SEMUA MAJLIS PERBANDARAN / MAJLIS DAERAH				SEMUA MAJLIS PERBANDARAN / MAJLIS DAERAH			
	KADAR BAYARAN	BIL UNIT	KIRAAN M.P/UNIT/ BLOCK TITLE/ PERMO HONAN	JUMLAH RM	KADAR BAYARAN	BIL UNIT	KIRAAN M.P/UNIT/ BLOCK TITLE/ PERMO HONAN	JUMLAH RM
A. KEDIAMAN								
i. Rumah Kos Rendah	RM 15/unit				RM 8/unit			
ii. Rumah Banglo, Berkembar dan Berderet.								
(a) 100 unit pertama	RM 55/unit				RM 28/unit			
(b) 100 unit selepas itu	RM 50/unit				RM 25/unit			
(c) Lebih 200 unit	RM 45/unit				RM 23/unit			
iii. Rumah Pangsa/Apartment /Kondominium/ Bangunan lebih 3 tingkat.	RM 20/100 m.p.				RM 10/100 m.p.			
Mengikut Block Title								
i. Bagi Mana-mana kawasan yang ada atau tiada Rancangan Tempatan	RM 35/ ‘Block Title’				RM 18/ ‘Block Title’			
B. INDUSTRI								
Mengikut Ruang Lantai Bangunan Industri								
Mengikut ‘Block Title’	RM 55/ 100 m.p.				RM 28/ 100 m.p.			
Bagi mana-mana kawasan yang ada atau tiada Rancangan Tempatan	RM 45/ ‘Block Title’				RM 23/ ‘Block Title’			
JUMLAH BAYARAN								

JENIS DAN KOMPONEN PEMAJUAN	BAHAGIAN A				BAHAGIAN B			
	KADAR BAYARAN	BIL UNIT	KIRAAN M.P/UNIT/ BLOCK TITLE/ PERMO HONAN	JUMLAH RM	KADAR BAYARAN	BIL UNIT	KIRAAN M.P/UNIT/ BLOCK TITLE/ PERMO HONAN	JUMLAH RM
C. PERDAGANGAN								
Mengikut Ruang Lantai Bangunan Perdagangan	RM 55/100 m.p.				RM 28/100 m.p.			
Mengikut ‘Block Title’								
i. Bagi mana-mana kawasan yang ada atau tiada Rancangan Tempatan	RM 40/ ‘Block Title’				RM 20/ ‘Block Title’			
D. HOTEL / RUMAH PENGINAPAN								
HOTEL / RUMAH PENGINAPAN	RM 55/ 100 m.p.				RM 28/ 100 m.p.			
E. REKREASI								
i. Padang Golf	RM 1000/ permohonan				RM 500/ permohonan			
ii. Rumah Kelab	RM 55/100 m.p.				RM 28/ 100 m.p.			
iii. Kawasan Taman Tema	RM 250/ hektar				RM 125/ hektar			
F. STESEN MINYAK								
STESEN MINYAK	RM 275/ permohonan				RM 138/ permohonan			
G. KEMUDAHAN MASYARAKAT SWASTA								
Mengikut permohonan								
i. Pendidikan & Institusi Pengajian Tinggi	RM 1000/ permohonan				RM 500/ permohonan			
ii. Tadika dan lain-lain	RM 150/ permohonan				RM 75/ permohonan			
Mengikut ‘Block Title’								
i. Bagi mana-mana kawasan yang ada atau tiada Rancangan Tempatan	RM 40/ ‘Block Title’				RM 20/ ‘Block Title’			
JUMLAH BAYARAN								

JENIS DAN KOMPONEN PEMAJUAN	BAHAGIAN A				BAHAGIAN B			
	KADAR BAYARAN	BIL UNIT	KIRAAN M.P/UNIT/ BLOCK TITLE/ PERMO HONAN	JUMLAH RM	KADAR BAYARAN	BIL UNIT	KIRAAN M.P/UNIT/ BLOCK TITLE/ PERMO HONAN	JUMLAH RM
H. INFRASTRUKTUR DAN UTILITI								
i. Menara Telekomunikasi	RM 500 /permohonan				RM 250/ permohonan			
ii. Paip Gas / Minyak	RM 500/ permohonan				RM 250/ permohonan			
iii. Ibu Sawat / Bekalan Elektrik	RM 500/ permohonan				RM 250/ permohonan			
iv. Sistem Pembetungan	RM 200/ permohonan				RM 100/ permohonan			
v. Tapak/Stesen Transit Sisa Pepejal	RM 500/ permohonan				RM 250/ permohonan			
vi. Pencawang Elektrik	RM 200/ permohonan				RM 100/ permohonan			
I. LAIN-LAIN								
i. Marina	RM 1000/ permohonan				RM 500/ permohonan			
ii. Kubur/Kremat orium (Swasta)	RM 2000/ hektar				RM 1000/ hektar			
iii. Tempat Letak Kereta Swasta	RM 2/ petak				RM 1/ petak			
iv. Tempat Letak Kenderaan Berat	RM 5/ petak				RM 3/ petak			
J. PEMBANGUNAN BERAMPUR								
PEMBANGUNAN BERAMPUR (Kediaman dan bukan Kediaman)	Seperti fi yang dikenakan dalam perkara A hingga I				Seperti fi yang dikenakan dalam perkara A hingga I			
JUMLAH BAYARAN								

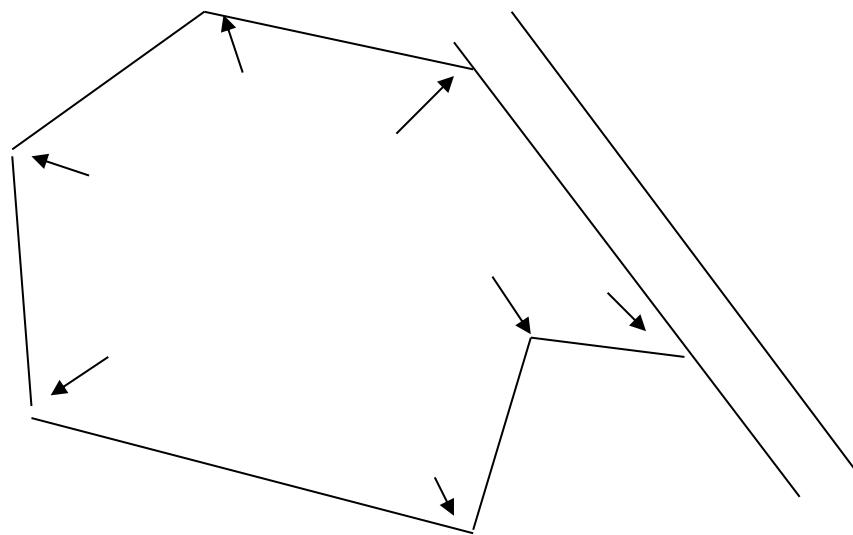
JENIS DAN KOMPONEN PEMAJUAN	BAHAGIAN A				BAHAGIAN B			
	KADAR BAYARAN	BIL UNIT	KIRAAN M.P/UNIT/ BLOCK TITLE/ PERMO HONAN	JUMLAH RM	KADAR BAYARAN	BIL UNIT	KIRAAN M.P/UNIT/ BLOCK TITLE/ PERMO HONAN	JUMLAH RM
K. UNTUK MENJALANKAN TAMBAHAN/PINDAAN KE ATAS SESUATU BANGUNAN.								
UNTUK MENJALANKAN TAMBAHAN/PINDAAN KE ATAS SESUATU BANGUNAN.	RM 70/unit				RM 35/unit			
i. Untuk tambahan/pindaan yang melibatkan tambahan bilangan unit.								
L. UNTUK MEMBUAT PERUBAHAN YANG MATAN DALAM PENGGUNAAN TANAH								
UNTUK MEMBUAT PERUBAHAN YANG MATAN DALAM PENGGUNAAN TANAH	RM 200/ permohonan				RM 100/ permohonan			
M. UNTUK MEMBUAT PERUBAHAN YANG MATAN DALAM PENGGUNAAN BANGUNAN								
UNTUK MEMBUAT PERUBAHAN YANG MATAN DALAM PENGGUNAAN BANGUNAN	RM 200/ permohonan				RM 100/ permohonan			
JUMLAH BAYARAN								

LAMPIRAN 1

**CONTOH ARAH PENGAMBILAN GAMBAR TAPAK
PERMOHONAN KELULUSAN PELAN SUSUNATUR**

**BAHAGIAN PERANCANG BANDAR
MAJLIS DAERAH PEKAN**

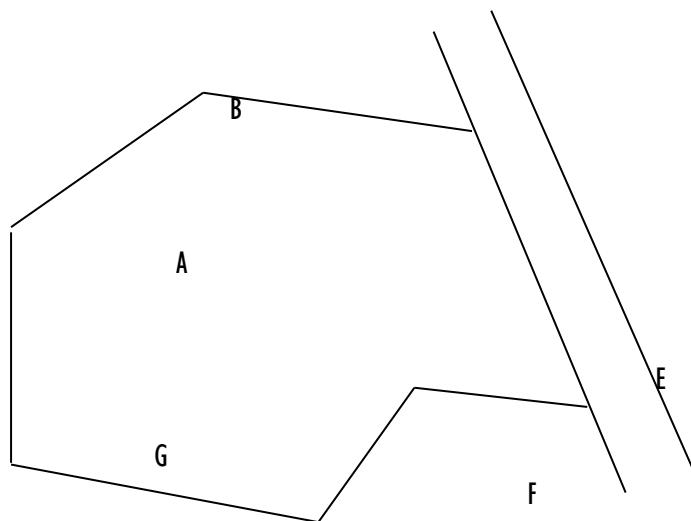
I. Contoh Arah Pengambilan Gambar Tapak Permohonan Kelulusan Pelan Susunatur



Gambar — gambar hendaklah diambil dari sudut-sudut yang menunjukkan keadaan keseluruhan kawasan cadangan pemajuan tersebut

2. Contoh Pelan Lokasi Skala 1 : 8

Rajah 1



Rajah 2

G a
m b
Gamb
aAB
Gamb
ar C
Gamb
ar D
Gamb
ar E
Gamb
ar F

Sila tandakan tempat di mana gambar tersebut diambil, di atas pelan lokasi dan di belakang gambar.
Rujuk Rajah 1 dan Rajah 2 seperti di atas.

KOD WARNA KOMPONEN PEMBANGUNAN

		UNIT	%	LUAS	%
KOD AutoCAD					
PERUMAHAN					
61	Homestead				
13	Rumah Sesebuah				
23	Rumah Berkembar				
31	Teres Biasa				
21	Teres Kos Sederhana RM50,000				
11	Teres Kos Sederhana RM80,000				
33	Teres Kos Rendah				
35	Pangsapuri				
25	Kondominium				
15	Rumah Pangsa				
JUMLAH KECIL					
PERDAGANGAN					
140	Kompleks Perniagaan				
144	Hotel				
150	Kedai / Pejabat				
150	Pam Minyak				
150	Pasar				
150	Gerai				
JUMLAH KECIL					
PERINDUSTRIAN					
181	Industri Sesebuah				
201	Industri Berkembar				
202	Industri Teres				
JUMLAH KECIL					
KEMUDAHAN AWAM					
PENDIDIKAN					
1	Tadika				
1	Sekolah Rendah				
1	Sekolah Agama				
1	Sekolah Menengah				
JUMLAH KECIL					
KEAGAMAAN					
30	M	Masjid			
30	S	Surau			
30	KI	Keagamaan Bukan Islam			
JUMLAH KECIL					

KOD AutoCAD		UNIT	%	LUAS	%
		KAWASAN LAPANG / REKREASI			
71	PG	Padang Golf			
81	KL	Kawasan Lapang			
91	PP	Padang Permainan			
83	TB	Taman Bandar			
64	TT	Taman Tema			
111	TS	Taman Tasik			
101	ST	Stadium			
	ZP	Zon Penampang			
JUMLAH KECIL					
INSTITUSI					
1	B	Balairaya			
1	D	Dewanraya			
1	D	Dewan Serbaguna			
1	B	Balai Polis			
1	B	Balai Bomba			
1	P	Pejabat Pos			
1	K	Klinik			
1	P	Poliklinik			
1	H	Hospital			
1	P	Pusat Kesihatan			
1	T	Tangki Air			
1	P	Pencawang Elektrik			
1	T	Tempat Pembuangan Sampah			
1	L	Loji Kumbahan			
JUMLAH KECIL					
LAIN-LAIN KEMUDAHAN					
9	R	Rizab Kubur			
121	R	Rizab Parit / Sungai			
50	J	Jalan Raya			
JUMLAH KECIL					

**FORMAT PELAN
(PINDAAN KEBENARAN MERANCANG)**

Pelan Cadangan Pembangunan

*Pelan susunatur pada skala yang jelas & sesuai
dan menggunakan kod warna yang ditetapkan*

Pelan kunci beserta arah utara
dan skala yang bersesuaian

Pelan lokasi beserta arah utara
dan skala yang bersesuaian

Ruang ini hendaklah dikosongkan
untuk kegunaan pejabat

12cm

12cm

Komponen Keseluruhan

Komponen	Komponen Asal Yang diluluskan				Komponen Dipinda			
	Unit	%	Luas	%	Unit	%	Luas	%

*** Tandakan warna merah bagi komponen yang dipinda*

Petunjuk

Komponen	Unit	%	Luas	%

Tajuk Permohonan

PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG BAGI TIIJIAN
DI ATAS LOT, MUKIM, DAERAH PEKAN
PAHANG DARULK MAKMUR

Tandatangan Pemilik Tanah
Nama & No KP Pemilik Tanah
Alamat & No Telefon Pemilik Tanah

Tandatangan Pemaju
Nama Pemaju
Alamat & No Telefon Pemaju

Tandatangan Jururancang
Beserta Cop Hidup Lembaga Perancang Bandar Malaysia
Alamat & No Telefon Jururancang

Tandatangan Jurur Ukur
Alamat & No Telefon Jurur Ukur

Nama pelukis	Tarikh
Nama Penyemak	No Fail
Skala pelan	No Pelan

Pelan Yang Telah Diluluskan

*Nyatakan No Fail Yang Telah Diluluskan
Perlu Menanda Kawasan Yang Dipinda*

FORMAT PELAN	Pelan kunci beserta arah utara dan skala yang bersesuaian	Pelan lokasi beserta arah utara dan skala yang bersesuaian	<p>Ruang ini hendaklah dikosongkan untuk kegunaan pejabat</p> <p>12cm</p>														
			<p>12cm</p>														
			<p>Petunjuk</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center; padding: 2px;">Komponen</th> <th style="text-align: center; padding: 2px;">Unit</th> <th style="text-align: center; padding: 2px;">%</th> <th style="text-align: center; padding: 2px;">Luas</th> <th style="text-align: center; padding: 2px;">%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="height: 50px;"></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>					Komponen	Unit	%	Luas	%					
Komponen	Unit	%	Luas	%													
<p>Pelan Cadangan Pembangunan</p> <p><i>Pelan susunatur pada skala yang jelas & sesuai dan menggunakan kod warna yang ditetapkan</i></p>																	
<p>Tajuk Permohonan PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG BAGI TILIAN DI ATAS LOT, MUKIM, DAERAH PEKAN PAHANG DARULK MAKMUR</p>																	
<p>Tandatangan Pemilik Tanah Nama & No KP Pemilik Tanah Alamat & No Telefon Pemilik Tanah</p>																	
<p>Tandatangan Pemaju Nama Pemaju Alamat & No Telefon Pemaju</p>																	
<p>Tandatangan Jururancang Beserta Cop Hidup Lembaga Perancang Bandar Malaysia Alamat & No Telefon Jururancang</p>																	
<p>Tandatangan Jurur Ukur Alamat & No Telefon Jurur Ukur</p>																	
Nama pelukis		Tarikh															
Nama Penyemak		No Fail															
Skala pelan		No Pelan															

SURAT PERAKUAN ORANG YANG MENGEMUKAKAN KEPADA
SURUHANJAYA KOMUNIKASI DAN MULTIMEDIA MALAYSIA

Tarikh :

Kepada

Masukkan alamat penuh
SKMM yang berkaitan

Tuan / Puan

Dengan ini saya memperakui bahawa perincian di dalam pelan-pelan bangunan yang dikemukakan kepada Masukkan nama PBT yang berkaitan bagi permohonan

Tajuk Permohonan Cadangan Pemajuan

..... di atas lot / lot-lot mukim

adalah termasuk penyediaan prasarana asas sivil (dalaman dan luaran) dan pendawaian (dalaman) bagi membolehkan perkhidmatan komunikasi talian tetap disediakan dan mematuhi keperluan-keperluan SKMM iaitu;

- i) *Guideline on the Provision of Basic Civil Works for Communications Infrastructure in New Development Area ;*
- ii) *Technical Standards and Infrastructure Requirements – Part 1 : Fixed Networks Infrastructure;*
- iii) *Technical Standard of In-Building Fibre Cabling for Fibre-To-The-Premise* (jika pendawaian gentian optik diperlukan); dan

saya bersetuju untuk menerima tanggungjawab penuh dengan sewajarnya.

.....
Orang Yang Mengemukakan

Nama :

Alamat :

No. Pendaftaran Profesional :

Nota : Sesalinan borang yang telah dilengkapkan hendaklah
dikemukakan bersama-sama Borang A dan Borang B, Jadual Kedua UKBS 1984