



**BAHAGIAN PUSAT SETEMPAT (OSC)
MAJLIS PERBANDARAN PEKAN**

Jalan Mahkota
26600 Pekan Bandar DiRaja
Tel : 09-421 1077 Faks : 09-422 1954

SENARAI SEMAK PERMOHONAN TUKAR SYARAT TANAH (124A KTN) (A 22)

Tajuk Projek : _____

ID Projek : _____

Nama Perunding : _____

BIL.	SENARAI SEMAK OSC ONLINE	SALINAN HARDCOPY	DOKUMEN YANG DI MUATNAIK	CATATAN
DOKUMEN YANG DIPERLUKAN UNTUK PEJABAT TANAH DAN DAERAH PEKAN				
1.	Senarai Semak Permohonan 124A, Kanun Tanah Negara	1		
2.	Surat permohonan rasmi daripada perunding bertauliah	2		
3.	Borang 7D	4		
4.	Borang PTG. TS 124/124A dan Lampiran A	1		
5.	Salinan Kad Pengenalan yang disahkan	1		
6.	Surat Persetujuan dari Pemilik Yang Berkepentingan Atas Tanah	2		
7.	Surat Kuasa Wakil (<i>Power of Attorney</i>) S157A(2) dan S157B KTN (sekiranya berkaitan): i. Lampiran B ii. " <i>Memorandum Of Articles</i> " / " <i>Articles Of Association</i> "; iii. <i>Form 24 dan Form 49 Company Act 1965</i>	2		
8.	Dokumen Daftar Tubuh Syarikat (jika pemohon sebuah syarikat)	2		
9.	Bayaran permohonan untuk pecah sempadan sebanyak RM 30.00 bagi setiap hakmilik hendaklah dibayar dalam bentuk Bank Deraf/Kiriman Wang Pos Beralang/Tunai atas nama Pendaftar Hakmilik Negeri Pahang bagi hakmilik pendaftar, manakala bagi hakmilik Pejabat Tanah adalah di atas nama Pentadbir Tanah Daerah Pekan	1		
10.	Dokumen Hakmilik Keluaran Tanah Berkenaan (FT/QT)	1		

11.	Salinan Resit Bayaran Cukai Tanah Tahun Semasa	2		
12.	Salinan Perakuan Carian Rasmi / Sijil Carian Rasmi	2		
13.	Pelan Pra-Hitungan (pelan mestilah diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan dan disediakan @ disahkan oleh mana-mana Jurukur Berlesen dan Jururancang Bertauliah	11		
14.	Pelan Pra-Hitungan S137(1)(b)(KTN)	16		

PERUNDING	UNTUK KEGUNAAN PEJABAT	
	DIKEMUKAKAN OLEH	DISEMAK OLEH
<p>_____</p> <p>(Tandatangan & Cop)</p> <p>Tarikh : _____</p>	<p>_____</p> <p>(Tandatangan & Cop)</p> <p>Tarikh : _____</p>	<p>_____</p> <p>(Tandatangan & Cop)</p> <p>Tarikh : _____</p>

nfhm/D:/senarai semak osc3plus/TS124A_November2023

**** Borang ini disertakan bersama dokumen Hard Copy**